



CITTA' DI GIMIGLIANO

Provincia di Catanzaro

Oggetto:	Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 16.07.2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11.09.2020, n. 120, per l'affidamento dei lavori "Mitigazione dissesto idrogeologico in zona Municipio e Calvario nel territorio del comune di Gimigliano". Codice Rendis 18IR420/G1. Riferimento normativo: Patto per lo Sviluppo della Regione Calabria. Delibera Cipe n.26/2016 - "FSC 2014-2020: Piano per il Mezzogiorno" - DGR 355/2017- DGR 3/2018. Importo finanziamento Euro 2.713.710,46. Stralcio funzionale Intervento 2 "Zona Calvario" - CUP J53B17000030001 - CIG 9591246296.
----------	--

VERBALE DI GARA N. 1

(Ai fini del presente atto, per «CODICE DEI CONTRATTI» si intende il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e successive modificazioni).

L'anno **duemilaVENTITRE**, il giorno **SETTE**, del mese di **MARZO**, alle ore **09:30** circa, nell'Ufficio Tecnico Comunale:

Il sottoscritto Ing. **Vincenzo IAVARONE** in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica e Presidente del Seggio di gara nominato con determinazione n. 55 del 07.03.2023, per "Mitigazione dissesto idrogeologico in zona Municipio e Calvario nel territorio del comune di Gimigliano". Codice Rendis 18IR420/G1. Riferimento normativo: Patto per lo Sviluppo della Regione Calabria. Delibera Cipe n.26/2016 - "FSC 2014-2020: Piano per il Mezzogiorno" - DGR 355/2017- DGR 3/2018. Importo finanziamento Euro 2.713.710,46. **Stralcio funzionale Intervento 2 "Zona Calvario" - CUP J53B17000030001 - CIG 9591246296**:"

- ✓ **Componente:** Dott.ssa Maria Costantina SOLURI (Responsabile Area Amministrativa Comune di Gimigliano);
- ✓ **Componente:** Geom. Saverio TRAPASSO (dipendente comunale presso l'Area Tecnica del Comune di Gimigliano) con funzioni di segretario verbalizzante;

i componenti in esito alla presa visione dell'elenco dei concorrenti dichiarano:

1. di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, come definita dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;
2. di non incorrere in una delle ipotesi previste dall'art. 51 del Codice di procedura civile e che non sussistono comunque gravi ragioni di convenienza che inducono all'astensione dall'incarico.

P R E M E S S O

- che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 43 del 13.02.2023, è stata avviata la procedura di cui all'oggetto, e sono stati la lettera di invito ed il relativo disciplinare di gara e gli allegati;
- che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020, rispetto all'importo a base di gara, con individuazione delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020;
- che il termine per la presentazione delle offerte ai sensi del punto 6.1 del bando di gara e della RdO n. 3386710 era fissato alle ore 10:00 del 06.03.2023;
- che nel termine di cui al precedente punto sono pervenute, per come certificato sulla piattaforma MEPA, n. 8 (otto) offerte da parte dei seguenti Operatori Economici:



N. ORD.	OPERATORE ECONOMICO	FORMA DI PARTECIPAZIONE	SEDE	P.IVA	PRESENTAZIONE OFFERTA	
					DATA	ORA
1	Costantino Costruzioni Generali SRL	Singolo Operatore	Catanzaro	02678630795	03.03.2023	17:15:39
2	Consorzio Stabile Ganosis Soc. Cons. a.r.l.	Singolo Operatore	San Leucio del Sannio (BN)	01375260625	03.03.2023	17:42:50
3	Vetrano Salvatore srl - RVR Costruzioni & Consulting Soc. Coop.	RTI Costituendo	Napoli	05747800638	03.03.2023	18:06:21
4	B.L. Costruzioni srl - Luigi Alfieri Costruzioni	RTI Costituendo	Catanzaro (CZ)	02664570799	03.03.2023	19:08:18
5	Dell'Orso Appalti srl	Singolo Operatore	Camerano (AN)	02563460423	04.03.2023	10:47:05
6	Geofond srl - D'Amato Mario	RTI Costituendo	Policoro (MT)	02521630786	04.03.2023	13:16:23
7	Costruzioni Stradali	Singolo Operator	Marcellinara (CZ)	00875320798	04.03.2023	15:48:24
8	CRG Costruzioni srl - Varano Costruzioni srl	RTI Costituendo	Rende (CS)	01933150789	06.03.2023	08:40:54

TUTTO CIÒ PREMESSO
Il Presidente dichiara aperta la seduta

Si procede all'apertura del plico elettronico contraddistinto dal n. d'ordine 1 - Costantino Costruzioni Generali SRL (P.IVA 02678630795) all'interno della quale sono presenti le n. 2 buste virtuali "documentazione amministrativa" e "offerta economica". Si procede alla verifica della busta "documentazione amministrativa", che risulta completa dei documenti richiesti al punto 2 del disciplinare di gara.

Si procede all'apertura del plico elettronico contraddistinto dal n. d'ordine 2 - Consorzio Stabile Ganosis Soc. Cons. a.r.l. (P.IVA 01375260625) all'interno della quale sono presenti le n. 2 buste virtuali "documentazione amministrativa" e "offerta economica". Si procede alla verifica della busta "documentazione amministrativa", che risulta completa dei documenti richiesti al punto 2 del disciplinare di gara.

Si procede all'apertura del plico elettronico contraddistinto dal n. d'ordine 3 - Vetrano Salvatore srl - RVR Costruzioni & Consulting Soc. Coop. (P.IVA 05747800638), all'interno della quale sono presenti le n. 2 buste virtuali "documentazione amministrativa" e "offerta economica". Si procede alla verifica della busta "documentazione amministrativa", che risulta completa dei documenti richiesti al punto 2 del disciplinare di gara.

Si procede all'apertura del plico elettronico contraddistinto dal n. d'ordine 4 - B.L. Costruzioni srl - Luigi Alfieri Costruzioni (P.IVA 02664570799), all'interno della quale sono presenti le n. 2 buste virtuali "documentazione amministrativa" e "offerta economica". Si procede alla verifica della busta "documentazione amministrativa", che risulta completa dei documenti richiesti al punto 2 del disciplinare di gara.

Si procede all'apertura del plico elettronico contraddistinto dal n. d'ordine 5 - Dell'Orso Appalti srl (P.IVA 02563460423), all'interno della quale sono presenti le n. 2 buste virtuali "documentazione amministrativa" e "offerta economica". Si procede alla verifica della busta "documentazione amministrativa", che risulta completa dei documenti richiesti al punto 2 del disciplinare di gara.



Si procede all'apertura del plico elettronico contraddistinto dal n. d'ordine 6 - Geofond srl - D'Amato Mario (P.IVA 02521630786), all'interno della quale sono presenti le n. 2 buste virtuali "documentazione amministrativa" e "offerta economica". Si procede alla verifica della busta "documentazione amministrativa", che risulta completa dei documenti richiesti al punto 2 del disciplinare di gara.

Si procede all'apertura del plico elettronico contraddistinto dal n. d'ordine 7 - Costruzioni Stradali (P.IVA 00875320798), all'interno della quale sono presenti le n. 2 buste virtuali "documentazione amministrativa" e "offerta economica". Si procede alla verifica della busta "documentazione amministrativa", che risulta completa dei documenti richiesti al punto 2 del disciplinare di gara.

Si procede all'apertura del plico elettronico contraddistinto dal n. d'ordine 8 - CRG Costruzioni srl - Varano Costruzioni srl (P.IVA 01933150789), all'interno della quale sono presenti le n. 2 buste virtuali "documentazione amministrativa" e "offerta economica". Si procede alla verifica della busta "documentazione amministrativa", che risulta completa dei documenti richiesti al punto 2 del disciplinare di gara.

Avendo terminato l'esame della documentazione amministrativa delle offerte pervenute, risultano essere ammesse alla fase successiva tutti gli Operatori Economici che hanno presentato offerta.

Ai sensi del punto 7 del disciplinare di gara il Seggio di gara prosegue i lavori per l'apertura del plico Offerta Economica, risultando quanto segue:

N. Ord.	Operatore Economico	Ribasso (%)
1	Costantino Costruzioni Generali SRL	32,67%
2	Consorzio Stabile Ganosis Soc. Cons. a.r.l.	23,16%
3	Vetrano Salvatore srl - RVR Costruzioni & Consulting Soc. Coop.	22,00%
4	B.L. Costruzioni srl - Luigi Alfieri Costruzioni	35,19%
5	Dell'Orso Appalti srl	16,18%
6	Geofond srl - D'Amato Mario	19,49%
7	Costruzioni Stradali	17,65%
8	CRG Costruzioni srl - Varano Costruzioni srl	27,42%

Ai sensi del punto 6 del disciplinare di gara, l'aggiudicazione avviene con il **criterio del prezzo più basso**, ai sensi all'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020, rispetto all'importo a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, con **esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentano una **percentuale** di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.lgs. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Si procede come segue:

Numero offerte ammesse: 8 (OTTO)

In questo caso, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a 15, per il calcolo della soglia di anomalia si prende in considerazione l'art. 97, comma 2-bis del D.lgs. 50/2016 e quindi si effettuano i seguenti calcoli:

1. si escludono il 10% delle offerte con maggior ribasso e il 10% delle offerte di minor ribasso, arrotondato all'unità superiore. Nel caso di specie sono eliminate le seguenti offerte:

N. Ord.	Operatore Economico	Ribasso (%)
4	B.L. Costruzioni srl - Luigi Alfieri Costruzioni	35,19%
5	Dell'Orso Appalti srl	16,18%

2. si effettua la somma e la media aritmetica dei ribassi percentuali delle sei offerte rimaste. In questo caso:



Somma ribassi: 139,69% (32,67% + 24,72% + 23,16% + 22,00% + 19,49% + 17,65%)

Si calcola la media:

Media: 23,28% = (139,69% / 6)

3. si effettua il calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media 23,28% calcolata, per cui risulta:

Scarto= ((32,67% - 23,28%) + (24,72% - 23,28%))/2 = 5,41%

4. Si calcola il rapporto "R" tra lo "Scarto" e la "Media", che risulta essere:

R = Scarto / Media = 5,41% / 23,28% = 0,23 quindi maggiore di 0,15

5. essendo il rapporto "R" maggiore di 0,15, la soglia di anomalia è calcolata come somma della "Media" e dello "Scarto":

Soglia anomalia = Media + Scarto = 23,28% + 5,41% = 28,70 %

6. si **procede** all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla Soglia anomalia per come sopra determinata:

Il calcolo viene riportato nell'allegata "Tabella 1", che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Per quanto sopra si propone l'aggiudicazione in favore dell'Operatore Economico RTI costituendo **CRG Costruzioni srl** (mandataria), (P.IVA 01933150789) - **Varano Costruzioni srl** (mandante), (P.IVA 02967600798) con sede in RENDE (CS) - Via M. Sironi, n. 25, 87036 Rende (CS), il quale ha offerto un ribasso percentuale pari al **24,72%** (diconsi **VENTIQUATTRO/72 PER CENTO**).

Il Presidente dispone la trasmissione degli atti alla Stazione appaltante per i dovuti atti consequenziali.

Alle ore **13:30** circa terminate le operazioni di cui sopra l'Assemblea viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto

I Commissari

Dott.ssa Maria Costantina SOLURI

Il Presidente

Ing. Vincenzo IAVARONE

Geom. Saverio TRAPASSO

(con funzioni di Segretario verbalizzante)



CITTA' DI GIMIGLIANO

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 16.07.2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11.09.2020, n. 120, per l'affidamento dei lavori "Mitigazione dissesto idrogeologico in zona Municipio e Calvario nel territorio del comune di Gimigliano". Codice Rendis 18IR420/G1. Riferimento normativo: Patto per lo Sviluppo della Regione Calabria. Delibera Cipe n.26/2016 - "FSC 2014-2020: Piano per il Mezzogiorno" - DGR 355/2017- DGR 3/2018. Importo finanziamento Euro 2.713.710,46. Stralcio funzionale Intervento 2 "Zona Calvario" CUP J53B17000030001 - CIG 9591246296.

Tabella 1 allegata al Verbale n. 1 del 07.03.2023

Numero Ordine	Ditta	Ribasso offerto	Offerte dopo Taglio delle Ali	Scarto tra offerta e media delle offerte	ESITO ESAME OFFERTE ART. 97 D.LGS. 50/2016
4	B.L. Costruzioni srl - Luigi Alfieri Costruzioni	35,19%			TAGLIO ALI
1	Costantino Costruzioni Generali SRL	32,67%	32,67%	9,39%	ANOMALA
8	CRG Costruzioni srl - Varano Costruzioni srl	24,72%	24,72%	1,44%	AGGIUDICATARIA
2	Consorzio Stabile Ganosis Soc. Cons. a.r.l.	23,16%	23,16%	-0,12%	
3	Vetrano Salvatore srl - RVR Costruzioni & Consulting Soc. Coop.	22,00%	22,00%	-1,28%	
6	Geofond srl - D'Amato Mario	19,49%	19,49%	-3,79%	
7	Costruzioni Stradali	17,65%	17,65%	-5,63%	
5	Dell'Orso Appalti srl	16,18%			TAGLIO ALI
Art. 97, co. 2-bis, lett. a), Dlgs. 50/2016 - Media di tutte le offerte valide dopo taglio delle ali (Media):					23,28%
Art. 97, co. 2-bis, lett. b), Dlgs. 50/2016 - Media dei soli scarti rispetto alla media positivi (Scarto):					5,41%
Art. 97, co. 2-bis, lett. c), Dlgs. 50/2016 - Calcolo rapporto R = Scarto / Media					0,23 > 0,15
Art. 97, co. 2-bis, lett. e), Dlgs. 50/2016 - Soglia di esclusione automatica per offerta anomala (Media + Scarto):					28,70% Soglia Anomalia
Taglio delle ali					1 sopra
					1 sotto
Numero offerte ammesse					8
Esclusione offerte anomale - automatica					1
N. offerte anomale					3 comprese ali
Percentuale di ribasso della ditta aggiudicataria					24,72% %

Yono

[Signature]

